

# AGRITURISMO VILLA USTOMA

PREISE 2026/2027

BEI BELEGUNG MIT MAX. 4 PERSONEN inkl. KINDER

ALLE NEBENKOSTEN WIE GAS / WASSER / STROM / HEIZUNG / ENDREINIGUNG INKLUSIV

SAISON und SPECIALS

PREISE

	1 WOCHE	5 NÄCHTE	4 NÄCHTE	3 NÄCHTE	2 NÄCHTE
13.04.2026 - 30.04.2026 NEBENSAISON	1 200,00 €	860,00 €	700,00 €	600,00 €	NICHT VERFÜGBAR
01.05.2026 - 17.05.2026 MAI SPECIAL	1250,00 €	NICHT VERFÜGBAR	NICHT VERFÜGBAR	NICHT VERFÜGBAR	NICHT VERFÜGBAR
18.05.2026 – 31.05.2026 WONNEMONAT MAI	1300,00 €	950,00 €	NICHT VERFÜGBAR	NICHT VERFÜGBAR	NICHT VERFÜGBAR
01.06.2026 - 11.09.2026 HAUPTSAISON	1 650,00 €	1 200,00 €	1000,00 €	780,00 €	NICHT VERFÜGBAR
12.09.2026 - 16.10.2026 MITTELSAISON	1 550,00 €	1 150,00 €	960,00 €	750,00 €	500,00 €
17.10.2026 - 22.11.2026 OLIVENERNTE SPECIAL	1 100,00 €	700,00 €	600,00 €	450,00 €	NICHT VERFÜGBAR
23.11.2026 - 18.12.2026 NEBENSAISON	1 200,00 €	860,00 €	700,00 €	540,00 €	400,00 €
19.12.2026 - 03.01.2027	NICHT VERFÜGBAR	NICHT VERFÜGBAR	NICHT VERFÜGBAR	NICHT VERFÜGBAR	NICHT VERFÜGBAR
04.01.2027 - 19.03.2027 ZWISCHENSAISON	1 100,00 €	780,00 €	640,00 €	504,00 €	400,00 €
20.03.2027 - 03.04.2027 OSTER SPECIAL	1300,00 €	950,00 €	NICHT VERFÜGBAR	NICHT VERFÜGBAR	NICHT VERFÜGBAR
04.04.2027 - 21.05.2027 MITTELSAISON	1 550,00 €	1 150,00 €	960,00 €	750,00 €	500,00 €
22.05.2027 - 11.09.2027 HAUPTSAISON	1 650,00 €	1 200,00 €	1000,00 €	780,00 €	NICHT VERFÜGBAR
12.09.2027 – 16.10.2027 MITTELSAISON	1 550,00 €	1 150,00 €	960,00 €	750,00 €	500,00 €
17.10.2027 - 22.11.2027 OLIVENERNTE SPECIAL	1 100,00 €	700,00 €	600,00 €	450,00 €	NICHT VERFÜGBAR
HUNDE WILLKOMMEN – 1 HUND KOSTENFREI	2.HUND (maximal 2)	2.HUND (maximal 2)	2.HUND (maximal 2)	2.HUND (maximal 2)	2.HUND (maximal 2)
	70,00 €	50,00 €	40,00 €	30,00 €	20,00 €
<p><b>Bitte kontaktieren Sie uns, um ein auf Sie ganz persönlich zugeschnittenes Angebot zu erhalten.</b>            Tel. / WhatsApp: +49 175 4008846 E-Mail: info@casa-ustoma.it</p>					
<p><b>SPECIALS: Mai Specials 26/ Olivenernte Special 26 + 27/ Oster Special 27</b></p>					
<p><b>AB DER 2.WOCHE &gt; 7 NÄCHTE GENIEßEN &amp; 6 NÄCHTE BEZAHLEN – WIR SCHENKEN IHNEN 1 NACHT (nicht kombinierbar mit anderen Specials)</b></p>					
<b>FAMILY + FRIENDS GANZJÄHRIG</b>	1 000,00 €	700,00 €	600,00 €	450,00 €	300,00 €

## ANGEBOT

---

### VILLA MIT POOL

**EG:** ESSBEREICH MIT OFFENER KÜCHE (35 qm), FLACHBILDSCHIRM TV (auch deutsche Programme und WLAN), MODERNES GROßES TERRASSENFENSTER (2,50m) MIT SCHIEBETÜR ZUR VORDERHAUSTERRASSE (30 qm),

**EG:** DIREKTER ZUGANG ZUM GROßEN GARTEN

**EG:** ZWEITE TERRASSE MIT AUßENKÜCHE UND GRILL

**EG:** BAD (REGENDUSCHE KABINE GLAS 90x120CM) / WC / WASCHBECKEN

**OG:** 1 SCHLAFZIMMER (14 qm) MIT DOPPELBETT 160x200 cm; KLEIDERSCHRANK, KOMMODE, 2 SESSEL, KLEINER TISCH; TV

**OG:** 1 SCHLAFZIMMER (16 qm) MIT DOPPELBETT TEMPUR 200x220 cm; KLEIDERSCHRANK, KOMMODE, STUHL, KLEINER TISCH; TV

**OG:** 1 BALKONZIMMER (17 qm) MIT DOPPELSCHLAFCOUCH MATRATZE (160x200) IN BETTQUALITÄT; KLEIDERSCHRANK, SEKRETÄR ; KLIMAGERÄT

**OG:** GROßZÜGIGES BAD MIT DUSCHE (85x120cm), DOPPELWASCHBECKEN, BIDET,WC

**OG:** DIELE MIT VERGLASTER VERANDA

---

## AUSSTATTUNG

---

### KÜCHE

GLASKERAMIK - INDUKTIONSFELD MIT 4 KOCHZONEN

BACKOFEN MIT UMLUFT

DUNSTABZUGSHAUBE

KÜHLSCHRANK (180 L) MIT GEFRIERFACH

SPÜLMASCHINE UND WASCHMASCHINE

KAFFEEMASCHINE (FILTERKAFFEE)

ESPRESSOKAPSELMASCHINE (Nespresso)

TOASTER

WASSERKOCHER

SAFTPRESSE

GESCHIRR

KOCHGESCHIRR

BESTECK

GESCHIRRHANDTÜCHER

REINIGUNGSUTENSILIEN

### BÄDER /WC

EBENERDIGE DUSCHE

DOPPELWASCHBECKEN

WC / BIDET

SPIEGEL

DUSCHTÜCHER

HANDTÜCHER

GÄSTEHANDTÜCHER

DUSCHVORLEGER

ZAHNPUTZBECHER

SEIFE

TOILETTENPAPIER

FÖHN

(Wöchentlicher Wechsel Badwäsche)

---

## SCHLAFZIMMER

---

BETTZEUG

zusätzliche Decken und Kissen

(zusätzlicher Wechsel auf Wunsch und  
gegen Gebühr jederzeit möglich)

---

BETTWÄSCHE (wöchentlicher Wechsel)

## WEITERE AUSSTATTUNG

---

WLAN KOSTENLOS

NEUER INFINITY POOL MIT AUSSICHT

GARTENLIEGEN UND GARTENSESSEL AM POOL, EXTRA POOLHANDTÜCHER

TERRASSE MIT GROßEM ESSTISCH UND STÜHLEN SOWIE RELAXSESSELN

GEMAUERTE AUSSENKÜCHE MIT GRILL, SPÜLTISCH UND ARBEITSPLATTE, REGAL

BIO-GEMÜSEGARTEN DIREKT AM HAUS

GRUNDSTÜCK KOMPLETT UMFRIEDET MIT ZAUN MINDESTENS 1,50 m

HUNDE DÜRFEN IN DEN GARTEN - BESITZER DÜRFEN IHN SAUBER HALTEN

HUNDESPAZIERGANG DIREKT VOM HAUS AUS MÖGLICH

TIERARZT IN DER NÄHE (10KM)

---

4 PRIVATE FAHRRÄDER (NEU - TYP MOUNTAINBIKE) IN

DER VILLA WÄHREND IHRES AUFENTHALTES OHNE

AUFPREIS ZU IHRER VERFÜGUNG

---

PROFI-TISCHTENNISPLATTE MIT SCHLÄGERN UND

BÄLLEN IN DER VILLA AUF DER TERRASSE OHNE

AUFPREIS VERFÜGBAR

---

POOLHANDTÜCHER UND POOLTASCHE OHNE

AUFPREIS IN DER VILLA ERHÄLTICH

---

CAFÉ TEE NESPRESSO ZUCKER SALZ ÖL ESSIG BALSAMICO GEWÜRZE

FÜR DIE ERSTEN TAGE KOSTENFREI

---

KOSTENFREIER MORGENLICHER BRINGSERVICE BROT/BRÖTCHEN FRISCH

VOM BÄCKER BEI BESTELLUNG AM VORTAG BIS 17:00 UHR

---

## **WEITERE ANGEBOTE MIT VORANMELDUNG GEGEN GEBÜHR**

---

GEFÜHRTE WANDERUNGEN (DRITTANBIETER)

GEFÜHRTE FAHRRADTOUREN (DRITTANBIETER)

REITEN (DRITTANBIETER)

SHUTTLESERVICE (FLUGHAFEN max. 2 Personen mit Gepäck)

TAXISERVICE BRING/HOL (ABENDESSEN; WANDERUNGEN)

FRÜHSTÜCK (VORBESTELLUNG BIS 17:00 UHR AM

VORTAG)

EINKAUFSSERVICE

---

## **AGRITURISMO VILLA USTOMA**

**Caggio di sopra, 4**

**58010 Sorano (GR) Toscana**

**CASA USTOMA Societa Agricola Srl**

**sede legale Loc. Case Rocchi, 8**

**58010 Sorano (GR) Toscana**

DIESE PREISLISTE UND DAS ANGEBOT SIND GÜLTIG BIS 30.11.2026

ES GELTEN DIE ALLGEMEINEN GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

ES GELTEN DIE HAUSREGELN DER VILLA USTOMA